



## DECRET D'ALCALDIA AUTORITZANT EL CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT DE CIRCUIT DE MOTOCRÒS "ELS ARBRES BLANCS"

### ANTECEDENTS

En data 23 de desembre de 2025, amb registre d'entrada 2025-E-RE-901, el Sr. MSJ, en representació de MOTO CLUB FOC I FUEGU, SCP, presenta instància a l'Ajuntament d'Avià comunicant la transmissió de l'activitat de circuit de motocròs situada al paratge Els Arbres Blancs, terme municipal d'Avià.

En data 30 de desembre de 2025, amb registre d'entrada 2025-E-RE-909, el Sr. JPJ, en representació de DIRT PRO RACING EVENTS, SL (B10658482), presenta instància comunicant la transmissió de la mateixa activitat i sol·licitant el canvi de titularitat a favor de la mercantil que representa. Juntament amb la sol·licitud s'aporta la documentació següent:

- o Còpia del contracte de compra-venda del circuit de motocròs "Els Arbres Blancs".
- o Còpia del contracte d'arrendament de la finca on s'ubica el circuit.

En data 10 de febrer de 2026 l'enginyer comarcal, ha emès informe favorable, el contingut del qual es transcriu en la seva part necessària a continuació:

" Títol	<i>Informe tècnic en relació a la comunicació de canvi de titular d'un circuit de motocròs.</i>
Expedient:	<i>19/2018</i>
Activitat:	<i>Classificada a la Llei 20/2009</i>
Annex:	<i>Annex II (codi: 12.52) Pistes permanents de curses i de proves per a vehicles motoritzats, amb una superfície de fins a 5 hectàrees.</i>
Sol·licitant:	<i>DIRT PRO RACING EVENTS,SL</i>
Representant	<i>JPJ</i>
NIF:	<i>XXXXXXXX</i>
Domicili:	<i>XXXXXXXXXXXX</i>
Població:	<i>08600 Berga</i>
Emplaçament:	<i>Paratge Els Arbres Blancs</i>
Objecte:	<i>Transmissió d'activitat.</i>

*Vista la iniciativa presentada per l'interessat i analitzada la documentació que l'acompanya, s'emeta el següent,*

### INFORME

#### Fets

*En data 23/12/2025 i registre d'entrada 2025-E-RE-901, el Sr. MSJ en representació de MOTO CLUB FOC I FUEGU, SCP, presenta instància a l'Ajuntament d'Avià en relació amb la transmissió d'una activitat de circuit de motocròs.*

*En data 30/12/2025 i registre d'entrada 2025-E-RE-909, el Sr. JPJ en representació de DIRT PRO RACING EVENTS, SL, presenta instància a l'Ajuntament d'Avià on sol·licita la transmissió d'una activitat de circuit de motocròs. Juntament amb la tramesa s'adjunta:*

- *Còpia del contracte de compra-venda del circuit de motocròs "Els Arbres Blancs".*
- *Còpia del contracte d'arrendament de la finca on s'ubica el circuit de motocròs "Els Arbres Blancs"*

#### *Fonaments de dret*

*- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).*

*Examinada la documentació aportada es fa constar:*

*D'acord amb l'Article 64 de la Llei 20/2009:*

*L'autorització i la llicència ambientals són transferibles amb la comunicació, dirigida a l'òrgan ambiental competent, en què s'acrediti subrogar els titulars nous en els drets i els deures derivats de l'autorització o la llicència ambientals.*

*La comunicació presentada acredita la subrogació de l'adquirent en els drets i deures derivats de la llicència ambiental.*

*A l'expedient es troba incorporada la resolució d'alcaldia núm. 113/2019 del dia 11 d'octubre de 2019 pel qual s'atorga la llicència ambiental a l'establiment "Els Arbres Blancs". També es troba incorporada l'acta de control ambiental d'activitats núm. 202410234/PCAA.01 de data 28/11/2024, amb caràcter favorable.*

*En conclusió:*

*La documentació presentada es considera suficient per acceptar la comunicació presentada del canvi de titular del circuit de motocròs "Els Arbres Blancs", Annex II, situat a Avià, a favor del senyor JPJ, (DIRT PRO RACING EVENTS,SL), i en conseqüència s'informa favorablement amb l'advertiment que el canvi de titularitat suposa una subrogació en totes les responsabilitats, obligacions i mesures correctores que consten en la llicència, inclòs el règim de controls ambientals".*

#### FOINAMENTS DE DRET

- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- En particular, l'article 64, que estableix que l'autorització i la llicència ambientals són transferibles mitjançant comunicació a l'òrgan ambiental competent, sempre que s'acrediti la subrogació del nou titular en els drets i deures derivats de la llicència.

En ús de les facultats que m'han estat legalment atribuïdes,

#### DECRETO

**Primer.-** Autoritzar la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de circuit de motocròs "Els Arbres Blancs", classificada a l'Annex II de la Llei 20/2009, situada al terme municipal d'Avià, a favor de DIRT PRO RACING EVENTS, SL, representada pel Sr. JPJ, en els termes i condicions efectuats per l'enginyer comarcal a l'informe anteriorment transcrit.

**Segon.-** Declarar que el canvi de titularitat comporta la subrogació plena del nou titular en tots els drets, obligacions, responsabilitats i mesures correctores establertes a la llicència ambiental vigent, inclòs el règim de controls ambientals que li sigui aplicable.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a les parts interessades i incorporar-la a l'expedient administratiu corresponent.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT DIGITALMENT AL MARGE